



ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga. Vilniaus g. 61, LT-19120 Širvintos, tel. (8 382) 51 590,
faksas (8 382) 30 270, el. p. savivaldybe@sirvintos.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188722373.

Lietuvos Respublikos
žemės ūkio ministerijai
Gedimino pr. 19
LT-01103 Vilnius
zum@zum.lt

2023-06- Nr.

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL NEKILNOJAMŲJŲ DAIKTŲ ŠIRVINTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖJE NURAŠYMO“ PROJEKTO DERINIMO

Širvintų rajono savivaldybės administracija parengė ir teikia derinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamųjų daiktų Širvintų rajono savivaldybėje nurašymo“ projektą (toliau – Projektas).

Projektas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 1, 2 ir 8 punktais, 27 straipsnio 2 ir 6 dalimi ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. spalio 19 d. nutarimu Nr. 1250 „Dėl pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“.

Širvintų rajono savivaldybės administracija informuoja, kad UAB „Viridi“ priklausančiam sklypui, esančiam Barskūnų kadastrinėje vietovėje, Griciūnų k., Jauniūnų seniūnijoje, Širvintų rajone, (melioracijos projektas Nr. 3_1976 m.), bus keičiama melioruotų plotų paskirtis iš žemės ūkio į kitos paskirties žemę (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos) ir plotai nebus naudojami pagal pirminę – žemės ūkio paskirtį. Kad būtų užtikrintas vandens nuvedimas nuo kaimyninių sklypų sausinamų plotų, yra parengtas melioracijos statinių pertvarkymo projektas. Kaimyninių sklypų savininkai sutinka su melioracijos statinių pertvarkymo projekto sprendiniais. Širvintų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2019 m. lapkričio 4 d. įsakymu Nr. 9-715 „Dėl komisijos sudarymo“ sudaryta komisija nustatė, kad minėtoje teritorijoje esantys melioracijos statiniai neatlieka savo funkcijų, yra fiziškai ir funkciškai nusidėvėję, taip pat šių statinių nelieka kur pritaikyti (Širvintų rajono savivaldybės „Nereikalingų arba netinkamų (negalimų) naudoti nekilnojamojo turto ar kitų nekilnojamųjų daiktų apžiūros pažyma“), (toliau – pažyma). Pažymos pagrindu buvo parengtas Širvintų rajono savivaldybės tarybos sprendimo projektas „Dėl savivaldybės patikėjimo teise valdomų nekilnojamųjų daiktų (melioracijos statinių) pripažinimo nereikalingais ir netinkamais (negalimais) naudoti“, kuriuo buvo pasiūlyta pripažinti nereikalingais ir netinkamais (negalimais) naudoti fiziškai ir funkciškai nusidėvėjus bei nelikus kur pritaikyti valstybei nuosavybės teise priklausančius ir šiuo metu Širvintų rajono savivaldybės patikėjimo teise valdomus nekilnojamuosius daiktus – melioracijos statinius ir siūlyti Lietuvos Respublikos Vyriausybei nurašyti ir likviduoti nurodytą turtą. Siūlymas dėl minėto melioracijos statinių

nurašymo buvo pateiktas, atsižvelgiant į tai, kad pažymoje buvo nustatyta, kad melioracijos statiniai yra fiziškai ir funkciškai nusidėvėję, dėl to neatlieka savo funkcijų, taip pat kitais būdais turto nėra galimybių panaudoti ir nelieka kur jį pritaikyti.

Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro 2013 m. kovo 21 d. įsakymo Nr. 3D-211 „Dėl valstybei nuosavybės teise priklausančių melioracijos statinių ir melioracijos sistemų naudojimo, būklės vertinimo ir melioracijos darbų finansavimo taisyklių patvirtinimo“ 33 ir 34 punktuose, 2016 m. sausio 10 d. įsakymo Nr. 3D-4 „Dėl melioracijos techninio reglamento MTR 1.07.01:2015 „Melioracijos statinių statybą leidžiantys dokumentai“ patvirtinimo“ 11 punkte nustatyta, kad melioracijos statinių nurašymas, melioruotos žemės išbraukimas iš žemės ūkio paskirties melioruotos žemės apskaitos atliekamas pakeitus žemės paskirtį ir (ar) tik nurašius melioracijos statinius ir tik tais atvejais, kai naikinami melioracijos statiniai nepadaro žalos kitų asmenų ar valstybės interesams, turtui ir gamtinei aplinkai bei šiai melioruotai žemei neatitinkant 1993 m. gruodžio 9 d. Lietuvos Respublikos melioracijos įstatymo Nr. I-323 reikalavimų, kur nevystoma žemdirbystė, todėl siūloma ją išbraukti iš apskaitos bei nekilnojamus daiktus (valstybei priklausančius melioracijos statinius) nurašyti. 2023 m. gegužės 17 d. sprendimu Nr. 1-47 „Dėl savivaldybės patikėjimo teise valdomų nekilnojamųjų daiktų (melioracijos statinių) pripažinimo nereikalingais ir netinkamais (negalimais) naudoti“ Širvintų rajono savivaldybės taryba pripažino nereikalingais ir netinkamais (negalimais) naudoti dėl fizinio, funkcinio nusidėvėjimo taip pat kitais būdais turto nelikus galimybių panaudoti ar kitaip pritaikyti, Savivaldybės patikėjimo teise valdomą nekilnojamuosius daiktus – melioracijos statinius ir pasiūlė Lietuvos Respublikos Vyriausybei jį nurašyti ir likviduoti, tai nepadarys žalos kitų asmenų ar valstybės interesams, kadangi yra parengtas melioracijos statinių pertvarkymo projektas, kurį įgyvendinus bus užtikrintas vandens nuvedimas nuo kaimyninių sklypų sausinamų plotų.

Priedamoje VI „Žemės ūkio duomenų centro“ pažymoje pateikiamas visos Barskūnų kadastrinės vietovės nusašintos žemės plotas, tačiau pridedamame Širvintų rajono savivaldybės tarybos sprendime Nr. 1-47, siūloma pripažinti nereikalingais ir netinkamais (negalimais) naudoti dėl fizinio ir funkcinio nusidėvėjimo bei nelikus kur pritaikyti, Savivaldybės patikėjimo teise valdomus nekilnojamuosius daiktus – melioracijos statinius nurašyti ir likviduoti tik Barskūnų kadastrinės vietovės nusašintame 41,8274 ha plote, kuriame yra valstybinio turto – 1,407 km rinktuvų. Šio turto įsigijimo vertė – 11 484,93 Eur, nusidėvėjimas – 8 458,72 Eur, likutinė vertė 2023 m. vasario 28 d. – 3 025,58 Eur.

Informacija apie kadastrinių matavimų bylų numerius ir teises registracijas neteikiama, nes melioracijos statiniai tokios registracijos neturi.

Projekto tikslas – nurašyti pripažintą netinkamu naudoti valstybei nuosavybės teise priklausančią Širvintų rajono savivaldybės patikėjimo teise valdomą ilgalaikį nekilnojamąjį turtą (pridedama).

Projektas nenotifikuotas Europos Sąjungos komisijai.

Projektas neprieštarauja Lietuvos Respublikos Vyriausybės programai.

Projektas Europos Sąjungos teisės aktų nuostatų neperkelia ir neįgyvendina.

Projektui įgyvendinti valstybės biudžeto lėšų nereikės.

Priimti naujus ar keisti galiojančius teisės aktus nereikės.

Projekto iniciatorius – Širvintų rajono savivaldybės administracijos Žemės ūkio ir turto valdymo skyriaus vedėja Jūratė Meškutavičienė, tel. 8 616 26846.

PRIDEDAMA:

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projektas su priedu, 2 lapai.

2. Širvintų rajono savivaldybės 2023 m. gegužės 5 d. „Nereikalingų arba netinkamų (negalimų) naudoti nekilnojamojo turto ar kitų nekilnojamųjų daiktų apžiūros pažyma“ Nr. 12-2397, kopija, 1 lapas.

3. Širvintų rajono savivaldybės tarybos 2023 m. gegužės 17 d. sprendimo Nr. 1-47 „Dėl savivaldybės patikėjimo teise valdomo nekilnojamųjų daiktų (melioracijos statinių) pripažinimo nereikalingais ir netinkamais (negalimais) naudoti“, elektroninio dokumento nuorašas, 4 lapai.

4. Širvintų rajono savivaldybės administracijos, Ekonomikos ir strateginio planavimo skyriaus Buhalterijos poskyrio 2023-05-17 pažymos „Apie Širvintų rajono savivaldybės patikėjimo teise valdomo valstybės turto (melioracijos statinių) siūlomo pripažinti nereikalingu ir netinkamu (negalimu) naudoti vertes 2023 m. vasario 28 d.“ kopija, 1 lapas.

5. VĮ „Žemės ūkio duomenų centro“ pažymos kopija, 1 lapas.

6. Širvintų rajono savivaldybės 2002-06-28 rašto Nr. 1.31-13-260 „Dėl sutikimo perimti turtą“, kopija, 1 lapas.

7. Vilniaus apskrities viršininko administracijos 2002-08-28 akto Nr. 1-89 „Dėl turto perdavimo ir priėmimo“, kopija, 1 lapas.

8. Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. rugpjūčio 10 d. nutarimo Nr. 1277 „Dėl turto perdavimo“, kopija, 1 lapas.

9. Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. rugpjūčio 10 d. nutarimo Nr. 1277 „Dėl turto perdavimo“ priedo, ilgalaikio materialiojo turto sąrašo ištrauka, kopija, 1 lapas.

10. Širvintų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2023 m. birželio 1 d. įsakymo Nr. 9-384 „Dėl įpareigojimo sumokėti melioracijos statinių likutinę vertę“ elektroninio dokumento nuorašas, 2 lapai.

11. UAB „Viridī“ 2023-06-05 mokėjimo nurodymo Nr. 155 kopija, 1 lapas.

12. Nurašomų melioracijos statinių teritorijos planas, 1 lapas.

Administracijos direktorė

Ingrida Baltušytė